**ILMO. SR. OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE BARRA VELHA – SC**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

**(nome completo) (nacionalidade)**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, inscrito(a) no CPF/MF sob o nº

**(estado civil) (profissão)**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, portador(a) do RG nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

**(nome completo do cônjuge, se casado) (nacionalidade)**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ inscrito(a) no CPF/MF sob o nº

**(estado civil) (profissão)**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, portador(a) do RG nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, casados pelo regime da \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ com pacto antenupcial (*se o regime de bens for diverso do legal*) registrado sob o n° \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ no Registro de Imóveis de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, residente(s) e domiciliado(s) na \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nº \_\_\_\_\_, bairro \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, no município de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, vem a presença de V.Sa., por meio deste, requerer, na matrícula **nº \_\_\_\_\_\_\_\_,** Livro nº. 02, em vosso Ofício, no imóvel com as seguintes características: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *Identificar imóvel conforme caso concreto*

com área total de \_\_\_\_\_\_\_\_**m²**, cujo valor mensal do aluguel é R$\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

( ) O Registro do Contrato de Locação com Cláusula de Vigência em caso de alienação da coisa locada e a averbação do contrato para fins de direito de preferência (art. 167, inc. I, 3, e inc. II, 16, da Lei n. 6.015/73 e arts. 8.º e 33 da Lei n. 8.245/91)

( ) O Registro do Contrato de Locação com Cláusula de Vigência em caso de alienação da coisa locada, dispensando a averbação do contrato para fins de direito de preferência (art. 167, inc. I, 3, da Lei n. 6.015/73 e art. 8.º)

( ) A Averbação do Contrato de Locação (em que não estipulada cláusula de vigência) apenas para fins de direito de preferência, ciente de que ausente a cláusula de vigência no contrato a averbação terá apenas finalidade para exercício do direito de preferência pelo locatário (art. 167, II, 16 da Lei n. 6.015/73 e art. 33 da Lei n. 8.245/91).

Para tanto, instruem o presente requerimento o contrato ( ) com cláusula de vigência/( ) sem cláusula de vigência, com prazo de locação de \_\_\_\_\_\_\_\_ datado de\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .

Termos em que pede deferimento.

Barra Velha - SC, \_\_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de 201\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(assinatura reconhecida por autenticidade ou firmado na serventia na presença de servidor autorizado e com apresentação de documento oficial de identificação – art. 616, CNCGJ/SC)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(assinatura reconhecida por autenticidade ou firmado na serventia na presença de servidor autorizado e com apresentação de documento oficial de identificação – art. 616, CNCGJ/SC)